



Vereniging van
Vlaamse Steden
en Gemeenten


Financiering van energiebesparing: interne rollende fondsen en ESCO's

Energieke Vrijdag 13 september 2024

Sprekers

1. Kris Moonen
Regisseur energie-efficiëntie patrimonium, VVSG
Interne rollende fondsen en ESCO's
2. Boris Fornoville
Projectleider, stad Antwerpen
Energiebesparing voor A: van maatregelenmatrix naar energietransitie
3. Bart Van Camp
Directeur Energiehuis Oostende
Energiezuinige stadsgebouwen
4. Johan Coolen
Partner en projectmanager duurzaam vastgoed, Factor4
It's the energy performance contract, stupid!

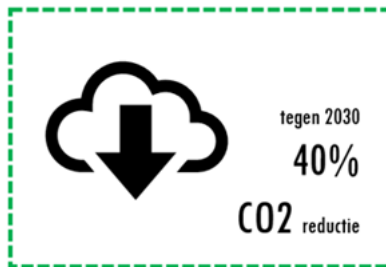
Praktische afspraken

- De webinar wordt opgenomen en is nadien beschikbaar
- Vragen stellen kan via de chat. 
 - Vermeld dan ook even je naam en lokaal bestuur.
- Technische problemen? Contacteer ons via chat

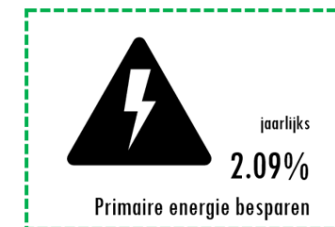
13 oktober '24 komt eraan!



LEKPACT
2.0
-55%



There's no
NEXT TIME.
It's NOW or
NEVER.




LEKPACT
2.0
-3% / j

vvsG


Aan de slag met de factuur én de kWh van het lokaal bestuur...

Openbare verlichting =
gem. 50% kWh verbruik



tegen 2030
40%
CO2 reductie

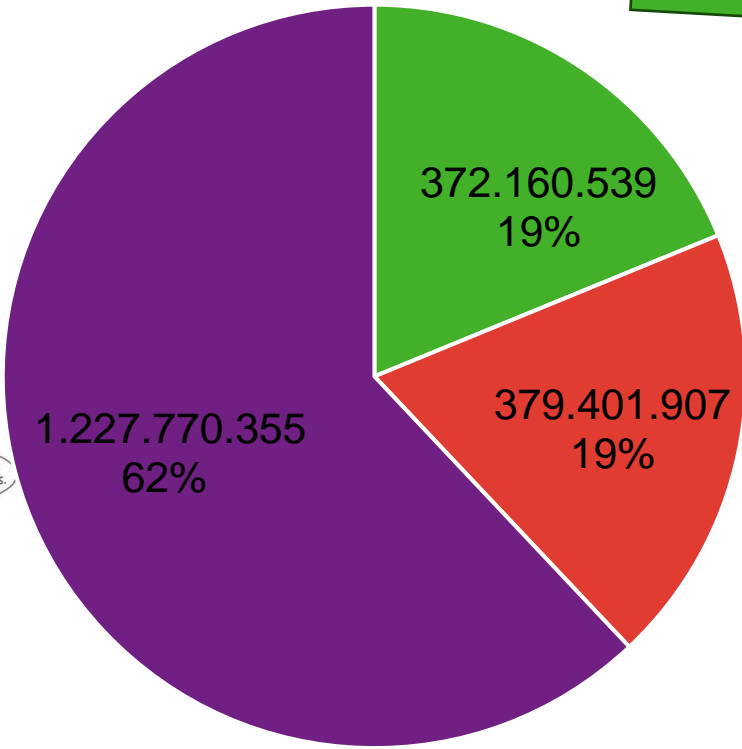
**LEKPACT
2.0
-55%**



jaarlijks
2.09%
Primaire energie besparen

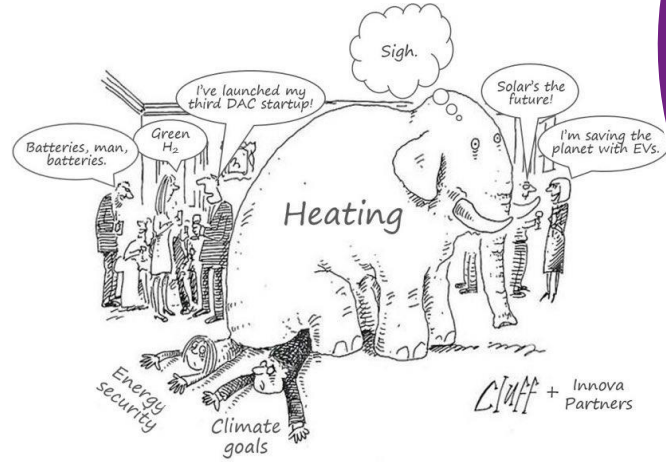
**LEKPACT
2.0
-3% / j**

verbruik Kwh (2021)



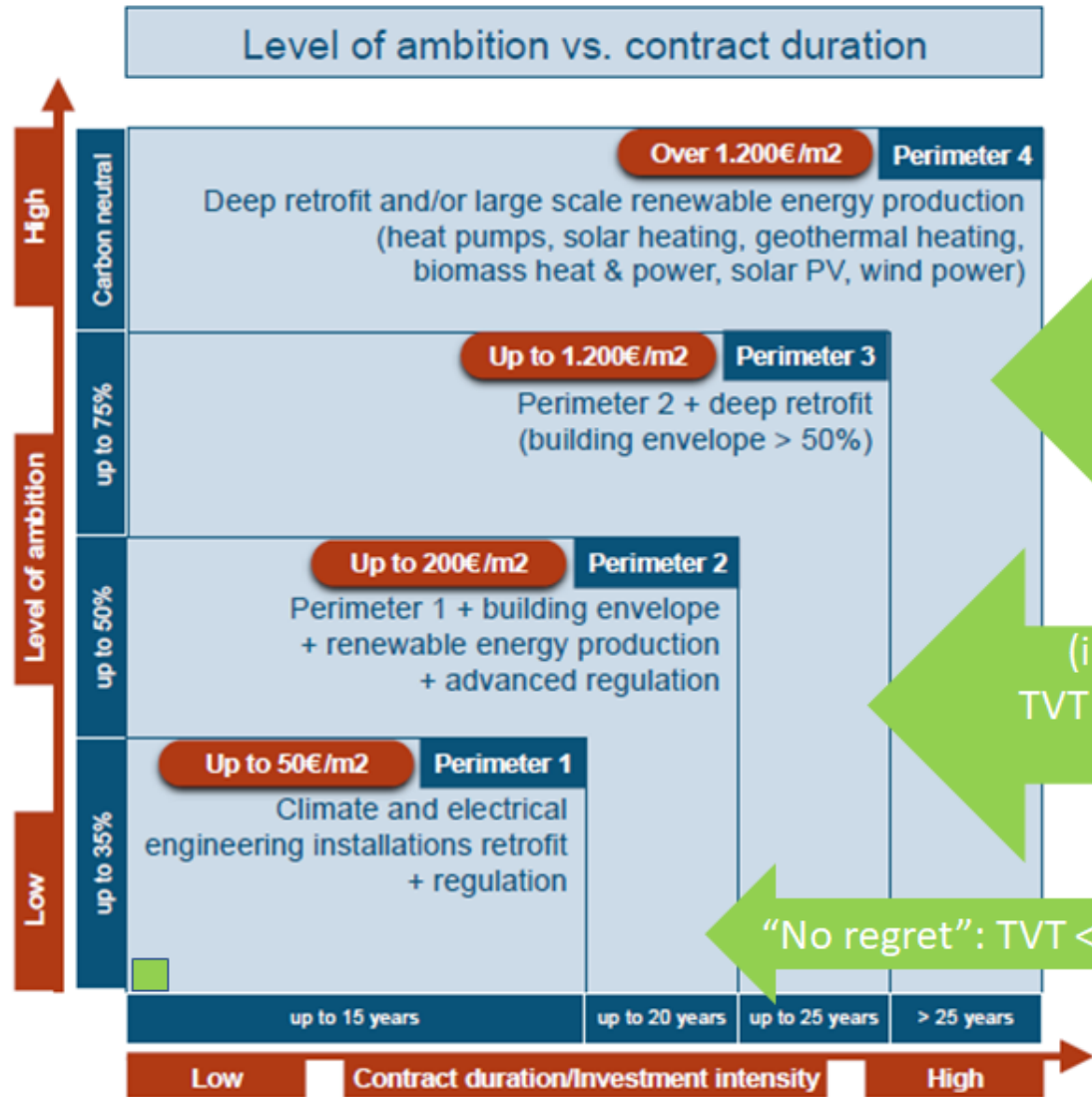
LEKP monitoring primair energieverbruik:

Elke elektrische kWh reductie via EE en/of HE = x 2,5 effect!



- openbare verlichting (elektr)
- gebouwen (elektr)
- gebouwen (gas)

De te renoveren “lagen” van het patrimonium?



LEKPACT doelstelling 2030

LT investering in diepe Renovatie en CO2 neutraliteit (energiewinst onvoldoende)

(interne) ESCO / EPC : TVT 15j à 20j, kan (nipt) uit besparing energie

“No regret”: TVT < 1 à 2j

Tijd ?
 Capaciteit?
 Middelen?
 FOCUS

Hoe dit alles te financieren?

Gemeente begroting: basisprincipe = AFM (Auto Financiering Marge) binnen BBC

ALLE UITGAVEN

- Lonen
- (Energie)facturen
- Lening : rente + aflossing
- ...



Created by visual world

ALLE ONTVANGSTEN

- Belastingen
- Subsidies
- Vergoeding stroom / warmte
- ...

Als extra LENING dus < daling energiefactuur + ontvangsten uit verkoop energie

=> positief effect op AFM <=

= (in theorie) geen drempel om extra “schulden” aan te gaan voor “budgetneutrale” investeringen!

VVSG

En wie gaat dat ook allemaal uitvoeren in uw gemeente?

Doe ik het zelf?



Of zorg ik dat het gebeurt?

Of van allebei een beetje?

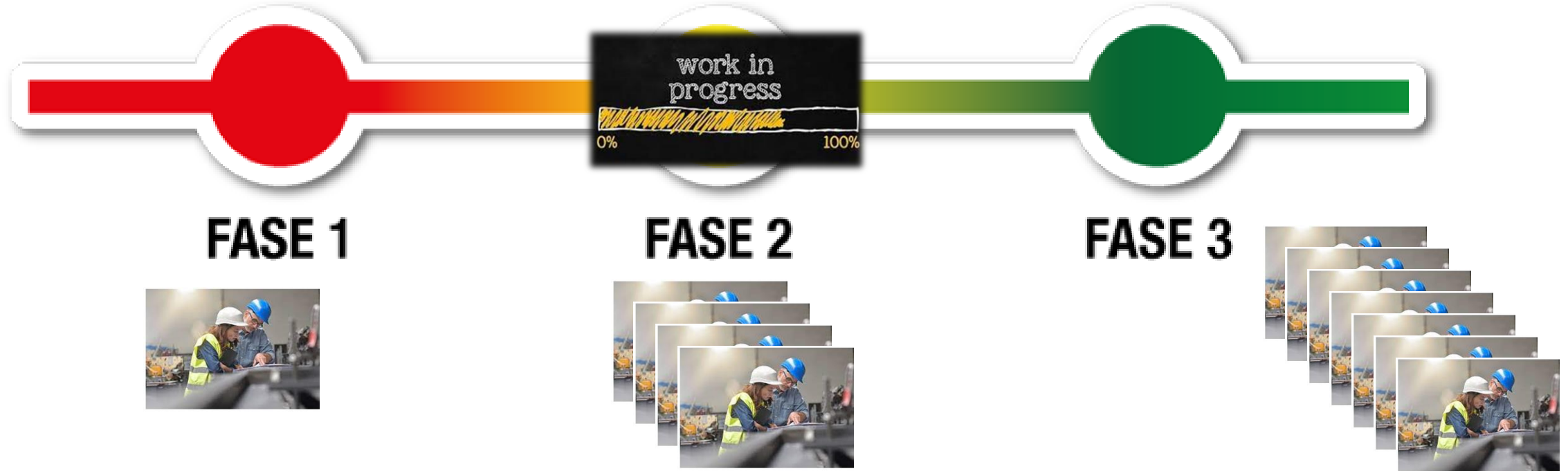
vvsG

Rollend Capaciteitsfonds : “geen spijt” maatregelen aanpakken creëert extra tijd/budget voor “in house” structureel energie management

piloot :
4 gemeenten

pooling : vier IGS'n voor
12 à 16 gemeenten

naar XX IGS'n
met XXX gemeenten



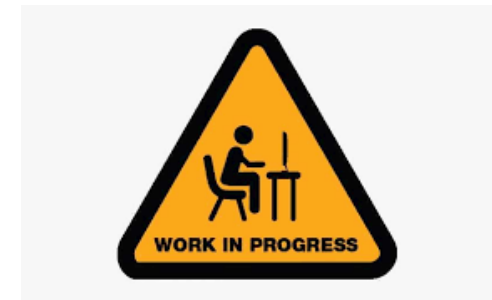
NA 13 oktober '24 => strategische beleidsplannen – doelstellingen – acties én budgetten



Vrijwillige engagementen voor lokale besturen én verplichtingen

- Duurzame ontwikkelingsdoelstellingen (DOD/SDG)
- Europese Green Deal
- Burgemeesterconvenant 2020-2030-2050
- Lokaal Energie en Klimaat Pact (LEKP 1.0 – 2.0 – 2.1)
- Vlaams Energie- en Klimaatplan 2021-2030
- Green deal duurzame Zorg

- Energieprestatie en Binnenklimaat (EPB)-eisen
- Energieprestatiecertificaat voor (kleine) niet residentiële gebouwen : EPC (K)NR
- PV verplichting 2025
- Capaciteitstarief
- Lokaal warmtebeleidsplan
- ETS2 (Emission trading system) uitbreiding naar gebouwen en vervoer vanaf 2027



vvsq

=> Overzicht van relevante regelgeving in voorbereiding <=

Samengevat

FOCUS:

+80% verbruik binnen de 8 à 15 GROOTSTE gebouwen van een gemeente.

Doelstelling 2030 halen?

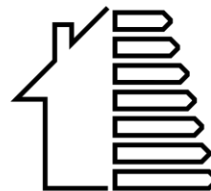
- ✓ Handvol grootste gebouwen koolstof neutraal (= GERICHTE forse inspanning MJP)
- ✓ Alle andere gebouwen => zo ver mogelijk "Auto Financiering Marge" Neutraal



Heb je een idee of wil je actie ondernemen?

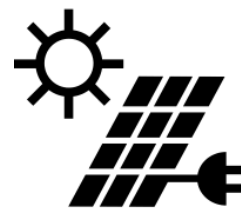
Meld hier eenvoudig je project aan

<https://www.leiedal.be/ehbe>



1) Verbruiken DIGITALISEREN, ACTIEF energie beheer – monitoring en energie BESPAREN.

Created by Nikita Kozin from the Noun Project



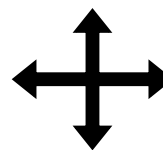
2) Eigen PRODUCTIE maximaliseren! elektriciteit én warmte



3) Elektrificeren en vraagsturing binnen gebouw?



4) Opslag binnen gebouw? elektriciteit én warmte



5) Energiedelen tussen publieke gebouwen



6) Saldo injectie zo intact mogelijk bij doelgroep krijgen

VVSG

Zijn er nog vragen?



Meer inspiratie

[Webpagina VVSG](#) met energieprestatiecontracten en ESCO's

Ervaringen en experts aan het woord op [dag 3 van opleidingsreeks](#) "Beheers je energiefactuur en behaal je klimaatdoelen"

Interessante praktijkvoorbeelden in de [praktijkendatabank](#) van VVSG

[Energieprestatiecontract Sint-Niklaas](#)

[Onderhouds- en energieprestatiecontract \(OEPC\) Provinciehuis Boeverbos](#)

[Onderhouds- en energieprestatiecontract Grimbergen](#)

30 september: start opleidingsreeks warmte

Startersopleiding klimaatambtenaren: **8 oktober & 24 oktober** (Leuven) en **12 november & 26 november** (Gentbrugge)

Volgende energieke vrijdagen:

- **11 oktober:** Aquathermie
- **8 november:** Sociaal klimaatbeleid
- **13 december:** rapportage LEKP

18 oktober: Workshop klimaatcommunicatie

Volgende webinars & events

7 november: Opleiding schrijven van EU-projectaanvragen voor klimaatprojecten

Werkbezoek windmolenpark

- **6 november:** Halle
- **21 november:** Oostkamp
- **11 december:** Eeklo

6 december: Webinar LEKP voor nieuwe mandatarissen

VVSG

Vereniging van
Vlaamse Steden
en Gemeenten

Bedankt!

VVSG vzw • Bischoffsheimlaan 1-8 • 1000 Brussel • T +32 2 211 55 00
info@vvsg.be • www.vvsg.be

